

鐘ヶ淵まちづくりの駅 まちづくりコンシェルジュ ニュース

令和7年12月号
(一財) 墨田まちづくり公社

鐘ヶ淵周辺地区の不燃化が 少しずつ進んでいます!!

鐘ヶ淵周辺地区は、平成25年度より不燃化特区に指定され、不燃化建替えの一部に対して行う助成金の交付や、延焼遮断帯の形成や避難経路の確保に重要な役割を果たす主要生活道路の整備等、従来よりも踏み込んだ積極的な不燃化対策を実施してきました。

不燃領域率※の状況

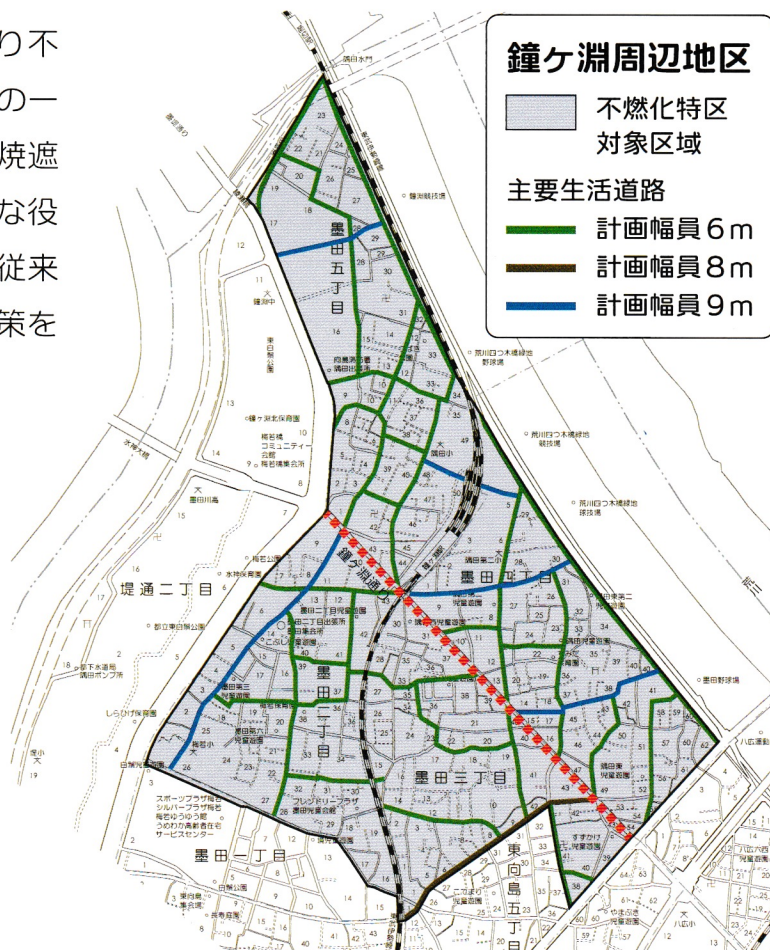
平成25年度
47%

令和5年度末
59.1%
東京都参考値

主要生活道路優先整備路線の整備

用地取得目標
4,654m²

取得面積
(令和6年度末)
1,241.16m²
(26.7%)



※ 不燃領域率とは、市街地の「燃えにくさ」を表す指標です。建物の不燃化率や道路の整備などにより算出し、この割合が高いほど火災の延焼を抑えられ、防災性能が高い地区と評価されます。

墨田区では70%を目標に整備を進めています。

これからも安全・安心なまちづくりが進められるよう墨田区の事業を支援していきます。
建替えの相談等、住まいの疑問や困りごとがありましたら是非ご相談ください。

問合せ

鐘ヶ淵まちづくりの駅

☎ **03-6657-5968**

墨田区墨田3-40-3
(セブンイレブン墨田4丁目店向かい)
月～金曜日 9:00～17:00
(祝日・年末年始を除く)



facebookでは、
鐘ヶ淵周辺の様々
な情報を発信して
います。



@sumimachi.kane